



BELÜGYMINISZTERIUM

ORSZÁGOS KATASZTRÓFAVÉDELMI FŐIGAZGATÓSÁG

Tűzvédelmi Műszaki Irányelv

Fire Protection Technical Guideline

Azonosító: TvMI 14.2:2022.06.13.


Témakör:

Kockázati osztályba sorolás

Risk classification

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 24/A. § e) pontjában foglalt jogkörömnél fogva a kockázati osztályba sorolásról szóló Tűzvédelmi Műszaki Irányelv módosítását egységes szerkezetben kiadom. E Tűzvédelmi Műszaki Irányelv 2022. június 13-tól érvényes és ezzel egyidejűleg a TvMI 14.1:2020.01.22. azonosítóval rendelkező Tűzvédelmi Műszaki Irányelv érvényét veszti.

2022. április „21”


Dr. Góra Zoltán tűzoltó altábornagy
tűzoltósági főtanácsos
főigazgató



A kockázati osztályba sorolásról szóló Tűzvédelmi Műszaki Irányelvet (továbbiakban: TvMI) a Tűzvédelmi Műszaki Bizottság dolgozta ki a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3/A. § (2) bekezdése alapján.

A TvMI alkalmazása önkéntes. A TvMI alkalmazást úgy kell tekinteni, hogy azzal az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (továbbiakban: OTSZ) vonatkozó követelményei teljesülnek, az OTSZ által elvárt biztonsági szint megvalósul. A TvMI és módosításai a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság (www.katasztrofavedelem.hu) honlapján ingyenesen megtekinthetők és letölthetők. A TvMI – tartalmi és formai módosítása nélkül – terjeszthető, sokszorosítható.

Az alkalmazás előtt győződjön meg arról, hogy a követelményként figyelembe vett OTSZ-nek megfelelő TvMI-t használja-e.

Tartalomjegyzék

1.	Bevezetés	3
2.	Fogalmak	4
3.	A kockázati osztály megállapítása	4
3.1.	Általános szabályok	4
3.2.	Az építmény szintjeinek figyelembe vétele több kijáratú szinttel rendelkező kockázati egységnél.....	7
3.3.	Az építmény szintjeinek számának megállapítása során figyelmen kívül hagyható szintjei az OTSZ 12. § (4) bekezdése értelmében.....	7
3.4.	A menekülési képesség kockázati osztályt befolyásoló hatása.....	10
3.5.	Az OTSZ 1. melléklet 3. táblázatában nem szereplő tárolási rendeltetések kockázati osztályának megállapítása.....	12
3.6.	Ipari, mezőgazdasági alaprendeltetésű kockázati egység rendeltetéssel összefüggő kockázati osztályának megállapítása.....	14
3.7.	Egyes további rendeltetések kockázati osztályának megállapítása.....	17
	Az irányelvben hivatkozott jogszabályok, szabványok jegyzéke	19
	A melléklet	
	A kockázati osztályba sorolás módszertana – sémarajz.....	20
	B melléklet	
	Eltérő rendeltetések közös kockázati egységbe helyezése az OTSZ 1. mell. 4. táblázata alapján	21

1. Bevezetés

1.1. E TvMI tárgya a kockázati osztályba sorolással összefüggő jogszabályi követelményeket teljesítő megoldások, valamint módszerek ismertetése.

1.2. A Ttv. 3/A. § (3) bekezdése szerint az OTSZ-ben meghatározott biztonsági szint elérhető

- a) tűzvédelmet érintő nemzeti szabvány betartásával,
- b) a TvMI-kben kidolgozott műszaki megoldások, számítási módszerek alkalmazásával, vagy
- c) a TvMI-től vagy a nemzeti szabványtól részben vagy teljesen eltérő megoldással, ha az azonos biztonsági szintet a tervező igazolja.

A TvMI-ben található „Megjegyzések”, „Mellékletek”, valamint „Példák” az érdemi résszel összefüggésben iránymutatást, magyarázatot tartalmaznak, az ezektől való eltérés nem jelenti azt, hogy a tervező a TvMI-től a Ttv. 3/A. § (3) bekezdés c) pontja szerint eltért volna.

1.3. ¹A TvMI-ben foglalt megoldások választása során az érvényes építési engedély alapján végzett kiviteli tervezés vagy építési tevékenység esetében az építési engedélyezési eljárásakor érvényes verzióban foglalt – az adott követelményt teljesítő – megoldások érvényesíthetők.

¹Abban az esetben, ha a TvMI megoldásai bővültek, változtak az építési engedélyezési eljárás megkezdése után, akkor azok is alkalmazhatóak, ha

1.3.1. ¹az építési engedélyezési eljárásához köthető, tűzvédelemhez kapcsolódó jogszabályi környezet nem változott, de a módosított TvMI – az adott követelményt teljesítő – megoldásai teljeskörűen kerülnek alkalmazásra, vagy

1.3.2. ¹az építési engedélyezési eljárásához köthető, tűzvédelemhez kapcsolódó jogszabályi környezet megváltozott, és a jogszabályi követelmény, valamint a hozzá rendelt TvMI – az adott követelményt teljesítő – megoldásai együttesen, teljeskörűen kerülnek alkalmazásra.

¹Megjegyzés 1:

Az OTSZ módosításának hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben, amennyiben az építető, beruházó a módosított OTSZ rendelkezéseinek teljeskörű alkalmazása mellett dönt, akkor a módosított OTSZ hatálybalépése után érvényes TvMI-ben foglaltak az irányadók.

¹Megjegyzés 2:

Módosított építési engedélyezési eljárás során, amennyiben az OTSZ előírásai – az előző tervhez képest – megváltoztak, és a hatályos előírásokat a módosítások körében és mértékében figyelembe vették, akkor a változások körében a módosított OTSZ hatálybalépése után érvényes TvMI-ben foglaltak az irányadók.

1.4. ¹Építési engedélyezési eljárás nélküli átalakítás, bővítés, felújítás, korszerűsítés, rendeltetés-, illetve tűzvédelmi helyzet megváltoztatása esetén, az erre irányuló (kivitelezési) tevékenység megkezdésének időpontjában hatályos OTSZ követelményeit kielégítő TvMI megoldásai alkalmazandók.

¹Megjegyzés 1:

Az érvényes TvMI-ben foglalt megoldásokat legalább a változás körében és mértékében szükséges alkalmazni.

¹Megjegyzés 2:

Ilyen esetekben figyelemmel kell lenni a változások építmény, építményrész tűzvédelmi helyzetét befolyásoló hatásaira. Az építmények átalakításakor, felújításakor törekedni kell az olyan megoldások alkalmazására, amelyek az építmény tűzvédelmi helyzetét javítják, de a meglévő állapotot nem ronthatják.

*1*Megjegyzés 3:

Az 1.4. pont szerinti (kivitelezési) tevékenységek megkezdése előtt készített tervek átdolgozása, aktualizálása is szükségessé válhat, amennyiben azok nem alkalmasak a (kivitelezési) tevékenység megkezdésének időpontjában hatályos OTSZ követelmények kielégítésére.

2. Fogalmak

- 2.1. A TvMI alkalmazása során az OTSZ fogalmait, valamint az alábbi fogalmakat kell alapul venni.
- 2.1.1. *1*Önálló rendeltetési egység: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 1. melléklet 95. pontja szerint.
- 2.1.2. *Technológiai szint*: helyiségen belüli közbenső szint, amelyen járható felületek, technológiai területek, berendezések, és/vagy a technológia részét képező technológiai helyiségek találhatóak, azonban nem szolgál huzamos emberi tartózkodásra.
- 2.1.3. *Technológiai helyiség*: a helyiségen belül, akár a technológiai szinten létesített, járófelülettel és határoló szerkezetekkel leválasztott térrész, mely az adott technológiai folyamattal szoros összefüggésben áll, annak részét képezi, és a megfelelő működéséhez szükséges egyéb célú gép, berendezés befogadására, esetleg ezek kezelésére, működtetésére, ellenőrzésére alkalmas.

Megjegyzés:

Nem minősül technológiai helyiségnek például a szociális, raktározási, ügyfélforgalmi, irodai stb. terület, amely a technológiától függetlenül alakítható ki (a dolgozók öltöző-, étkező- illetve melegedő helyisége).

- 2.1.4. *1*Tűzvédelmi helyzet: Építmény, építményrész, szabadter tűzvédelmének elvárt biztonsági szintjét biztosító létesítési és használati feltételek, előírások, kialakítások, tevékenységek, szabályozók, amelyek a tűzbiztonságot bármilyen módon befolyásolják.
- 2.1.5. *1*Tűzvédelmi helyzet változása: Egy létesítmény (építmény, építményrész, szabadter) elvárt biztonsági szintjét biztosító feltételrendszer egy, vagy több alapelemének megváltozása, amely a létesítés és/vagy a használat tűzvédelmét befolyásolja.
- 2.1.6. *1*Talajszint alatti szint: az OTÉK 1. melléklet 99. pontja szerinti pinceszint.
- 2.1.7. *1*Gépjármű: tűzvédelmi szempontból gépjárműnek tekintendők a KRESZ szerinti gépjárművek, továbbá a mezőgazdasági vontatók, a lassú járművek, mopedaútok, közúti szállító- vagy vontató eszközök, gépjárműszerelvények, ideértve az önjáró vagy vontatott munkagépeket, földmunkagépeket, légi és vasúti járműveket,
- 2.1.8. *1*Gépjárműtároló: Az épület térfogatán belül, alatt vagy annak tetőfödémén kialakított, gépjárművek elhelyezésére szolgáló helyiség vagy térrész.

3. A kockázati osztály megállapítása**3.1. Általános szabályok**

- 3.1.1. *1*Az OTSZ 10. és 11. §-a értelmében a kockázati osztály megállapításáért felelős személy a besorolandó területen tervezett, meglévő funkciók alapterületi arányai figyelembevételével meghatározza a kockázati egységeket, alaprendeltetésüket és azok kiterjedését.

*1*Megjegyzés 1:

A kockázati osztály megállapítását végző személy elsődlegesen a tűzvédelmi dokumentáció készítéséért felelős személy. Abban az esetben, ha nem készül az 1996. évi XXXI. törvény 21.§-a szerinti tűzvédelmi dokumentáció, a tűzvédelmi követelmények teljesülését igazoló dokumentációt készítő személy végezheti el a kockázati osztály meghatározását.

*1*Megjegyzés 2:

A tűzvédelmi koncepcióval összhangban a létesítmény a követelményeknél szigorúbb megoldásokkal is megvalósulhat, figyelemmel a megrendelői igényekre, a flexibilis funkció biztosítására, a későbbi bővítés lehetőségének a biztosítására, a meglévő épület tűzvédelmi hiányosságainak ellensúlyozására.

- 3.1.2. A kockázati egység kiterjedését úgy kell megtervezni, hogy az ne nyúljon át telekhatáron, valamint lehetőleg ne terjedjen ki több épületre vagy önálló épületrészre.

Megjegyzés 1:

Egy telken belül az előírt tűztávolságon belüli épületek képezhetnek egy tűzszakaszt és egyúttal egy kockázati egységet, amennyiben azt a vonatkozó előírások (például a megengedett tűzszakasz méret) lehetővé teszik.

Megjegyzés 2:

A kockázati egység és a tűzszakaszok viszonyáról az „A” melléklet tartalmaz iránymutatást.

- 3.1.3. *1*Meglévő épületek bővítése, átalakítása, állapotának, **tűzvédelmi helyzetének** tűzvédelmi felülvizsgálata (értékelése) esetén figyelembe kell venni a korábban meghatározott kockázati egységeket, tűzszakaszokat és azok kialakítását befolyásoló körülményeket.

Megjegyzés 1:

Meglévő épület bővítése, átalakítása, állapotának tűzvédelmi felülvizsgálata csak átfogó tűzvédelmi koncepció mentén történhet, amelyhez minden, az épület tűzvédelmi sajátosságait befolyásoló körülményt figyelembe kell venni:

- a kockázati egységek meghatározását, azok kockázati osztályba sorolását és annak peremfeltételeit, a mértékadó kockázati osztályt,
- a technológia tűzvédelmét, robbanás elleni védelem megoldásait,
- az alkalmazott építményszerkezetek tűzvédelmi paramétereit,
- a tűzszakaszok számát és kiterjedését, a tűzterjedésgátlás és a tűztávolság megoldásait,
- a hő és füst elleni védelem kialakítását,
- a tűzoltósági beavatkozási feltételeket,
- a kiürítés, mentés feltételeit,
- az épületgépészeti, valamint a villamos és villámvédelmi berendezések tűzvédelmi követelményeinek teljesülését,
- a beépített automatikus tűzjelző és tűzoltó berendezések kialakítását,
- és minden egyéb, tűzvédelmi szempontból releváns körülményt.

*1*Megjegyzés 2:

Az átfogó koncepcióban tárgyalt tűzvédelmi jellemzők közül a hatályos előírásokat a bővítés, átalakítás, **a tűzvédelmi helyzet változása** során annak körében és mértékében kell teljesíteni. A teljes követelményrendszer rögzítése annak érdekében történik, hogy az adott bővítés, átalakítás, vagy egy esetleges későbbi bővítés, átalakítás ne ellentmondásos tűzvédelmi követelmények szerint valósuljon meg.

- 3.1.4. *1*A meglévő épület átalakítása, módosítása, bővítése, rendeltetésének és **tűzvédelmi helyzetének megváltozása** során a kockázati egységre vonatkozó kockázati osztály megállapítását a módosításra vonatkozóan hatályos előírások szerint kell elvégezni.

Megjegyzés:

Meglévő épület esetében - ha az OTSZ vonatkozó előírásai változtak -, megváltozhatnak a kockázati egység korábban meghatározott kockázati osztályai és a mértékadó kockázati osztálya is.

- 3.1.5. A kockázati egységek és azok kiterjedésének módosítása abban az esetben lehetséges, ha azok kialakítása, valamint a meglévő építményszerkezetek, tűzvédelmi célú berendezések a módosításra vonatkozóan hatályos előírások által támasztott elvárt biztonsági szintnek való megfelelése is igazolható.

- 3.1.6. *1*Az OTSZ 12.§-a alapján a kockázati egységre vonatkozó kockázati osztály megállapítása akkor megfelelő, ha az 1. táblázat, illetve a 3.1.7. – 3.1.9. pont alapján történik.

Kockázati egység alaprendeltetése	Kockázat egységre vonatkozó kockázat meghatározásának alapja lakó, közösségi, ipari és tárolási alaprendeltetés esetén			
	az OTSZ 1. mellékletének			Jelen TvMI kiegészítő rendelkezései
	1. táblázata	2. táblázata	3. táblázata	
lakó	X	X		
közösségi	X	X		
az OTSZ 1. mell. 3. táblázatában szereplő tárolási	X	X	X	
az OTSZ 1. mell. 3. táblázatában nem szereplő tárolási	X	X		X
ipari, mezőgazdasági	X	X		X

1. táblázat

3.1.7. A vegyes alaprendeltetésű kockázati egység kockázati osztályának meghatározásához meg kell állapítani valamennyi rendeltetési egység kockázatát az arra vonatkozó szabályok szerint. Az így megállapítottak közül a legszigorúbb jelenti a kockázati egység kockázati osztályát.

1Meggjegyzés:

Az eltérő rendeltetésű önálló rendeltetési egységek azonos kockázati egységbe helyezéséhez a B melléklet ad iránymutatást.

3.1.8. ¹A kockázat megítélése szempontjából nem minősül vegyes rendeltetésűnek az az ipari, mezőgazdasági rendeltetésű kockázati egység, melyben a termeléshez szükséges alapanyag, csomagolóanyag, ill. késztermék tárolása is történik.

1Meggjegyzés 1:

Az OTSZ 10. § (4) bekezdés b) pontjában foglaltak értelmében a tároló helyiségek és a termelő, egyéb, termelést kiszolgáló helyiségek egy kockázati egységbe sorolhatók. Az ipari rendeltetésre vonatkozó követelmények alkalmazhatóak azon helyiségekre, helyiségcsoportokra, illetve az ezek által képzett tűszakaszokra, kockázati egységekre, önálló épületrészre, épületre, melyekben a termelés és a termeléshez szükséges anyagok, illetve a késztermék tárolása egy egységben történik.

1Meggjegyzés 2:

Egy-egy helyiség vagy helyiségcsoport rendeltetésének megállapításánál a termelő és a tároló területek arányát szükséges figyelembe venni. Ipari marad a rendeltetése annak a helyiségnek, helyiségcsoportnak, melyben a tárolásra használt tér alapterülete nem éri el a termelésre használt terület alapterületét. Ebből a megfontolásból az a tárolási helyiség, helyiségcsoport sem lesz ipari rendeltetésű, melyben a tárolt anyagok átcsomagolása, illetve egyéb manipulációja történik, de az erre használt terület aránya nem éri el a tárolási terület arányát.

1Meggjegyzés 3:

A kockázati osztály meghatározásakor mérlegelni szükséges az alaprendeltetéstől eltérő rendeltetésből (pl.: ipari tevékenység esetén a tevékenységhez szükséges, munkaterületen történő tárolásból) adódó esetleges többletkockázatot is.

3.1.9. Speciális építmény kockázati egységeinek kockázati osztályát az OTSZ XII. fejezete alapján kell meghatározni.

3.1.10. Az épület, önálló épületrész, speciális építmény mértékadó kockázati osztályának meghatározása az OTSZ 12. § (3), (4) és (5) bekezdésekben foglaltak szerint történik.

3.1.11. A kockázati osztály megállapítását végző személy az OTSZ előírásai, illetve e TvMI módszerei alapján megállapítható kockázati osztálynál szigorúbb kockázati osztályt is megállapíthat, és alkalmazhatja az azzal járó előnyöket, ha a szigorúbb kockázati osztállyal járó tűzvédelmi többletkövetelmények is teljesülnek.

Megjegyzés:

Ha azt az elvárt biztonsági szint megkívánja, a mértékadó kockázati osztálynál szigorúbb mértékadó kockázati osztálynak megfelelő építményszerkezetek alkalmazandók. Az építményszerkezetek tűzvédelmi jellemzőinek meghatározásakor figyelembe vett kockázati osztály ilyen esetben nincs kihatással az épület, önálló épületrész, speciális építmény mértékadó kockázati osztályára.

3.2. Az építmény szintjeinek figyelembe vétele több kijáratú szinttel rendelkező kockázati egységnél

3.2.1. A kockázati osztály meghatározása szempontjából az OTSZ 1. sz. melléklet 1. táblázata szerinti szintkülönbség az építmény kijáratú szintje előtti csatlakozó terepszintű járda szintje és az építményszint padlófelülete közötti függőleges távolság.

3.2.2. Több kijáratú szinttel létesített kockázati egység esetén meg kell határozni azt az épület elhagyásához szükséges legnagyobb szintkülönbséget, amely az adott szint elhagyásához még szükséges kijáratú szinthez képest adódik. Ehhez valamennyi építményszint kiürítésének irányát és kiürítési stratégiáját figyelembe kell venni.

Megjegyzés 1:

A kockázat meghatározásánál nem az építmény szintmagasságát, hanem az építményszint és a kiürítéséhez szükséges kijáratú szint szintmagasság-különbségét kell figyelembe venni.

Megjegyzés 2:

Egy építményszintnek vagy a szint egy részének kiürítése több kijáratú szinten keresztül is megvalósulhat. Ilyen esetben meg kell állapítani, hogy az érintett épületrész kiürítéséhez valamennyi, eltérő kijáratú szinten átvezető kiürítési útvonalra szükség van-e vagy ezek egymás alternatíváját képezik, azaz a kiürítéshez önmagában elegendő egy-egy kijáratú szintet érintő kiürítési irány. Az első esetben a több kijáratú szint közül azt kell figyelembe venni, amely a kiürítendő építményszinthez viszonyítva a legkedvezőtlenebb. A második esetben megfelelő, ha az alternatív kiürítési útvonalak közül a kiürítendő építményszinthez viszonyítva a legkedvezőbb elhelyezkedésűt veszik alapul.

Megjegyzés 3:

Legkedvezőtlenebbnek azt a kijáratú szintet tekintjük, amely

a) a legnagyobb szintkülönbséget eredményezi,

b) a különböző kiürítési irányokhoz tartozó szintkülönbségek egyezősége esetén a nagyobb kiürítési időtartamot vagy útvonalhosszúságot eredményezi,

c) esetén - ha a különböző kiürítési irányok esetében a kiürítés ellenőrzésére eltérő módszert használtak - a kiürítési idő, ill. úthossz tényleges és megengedett értékeinek hányadosa nagyobb.

Megjegyzés 4:

Az építmény szintjeinek számát és az építményszintek szintmagasságát az adott módosításra vonatkozóan hatályos előírások szerint szükséges figyelembe venni.

3.3. Az építmény szintjeinek számának megállapítása során figyelmen kívül hagyható szintjei az OTSZ 12. § (4) bekezdése értelmében

3.3.1. **Figyelmen kívül hagyható a galéria és a szintosztó födém.**

Megjegyzés 1:

A galéria fogalmát az OTÉK határozza meg, jelenleg: helyiség légtérének részleges - az alapterületének legfeljebb 50%-án és csak vízszintes szerkezettel történő - megosztásával kialakított belső (közbenső) szint, amelyen helyiség és 1,0 m-nél magasabb tömör korlát vagy fal nem létesül.

1Meggjegyzés 2:

Több szinten elhelyezkedő galéria, szintosztó födém esetén a TvMI alkalmazása szempontjából a megengedett alapterületi arányt ne haladja meg a galéria, szintosztó födém összesített alapterülete.

- 3.3.2. ¹A huzamos emberi tartózkodásra tervezett, a helyiség légtérének vízszintes megosztásának céljából létrehozott, járófelülettel rendelkező műszaki kialakítások közbenső használati szintnek tekintendők, melyeket abban az esetben nem kell építményszintként figyelembe venni, amennyiben azt galériaként, szintosztó födémként, technológiai szintként alakítják ki.

1Meggjegyzés:

A helyiség légtérének vízszintes megosztása szempontjából nem csak az építési termékekből létrehozott szerkezeteket kell vizsgálni, hanem az állványrendszerekből, pódiumokból, polcrendszerekből stb. kialakított, járófelülettel rendelkező szintosztásokat is.

- 3.3.3. Figyelmen kívül hagyható az ipari, a mezőgazdasági és a tárolási alaprendeltetés esetén az olyan technológiai szint, amely jellemzői:

- a) a gépek, berendezések telepítéséhez, fel- és leszereléséhez, karbantartásához, javításához, felülvizsgálatához, a működés ellenőrzéséhez, beállításához, biztosításához és hasonló tevékenység végzéséhez szükséges hozzáférést, megközelítést biztosítja és nem szolgál tárolásra,

Meggjegyzés:

A személyek ott tartózkodása a felsorolt tevékenységek végzésére irányul, jellemzően eseti, vagy rendszeres ott-tartózkodás esetén jellemzően rövid időtartamú (huzamos emberi tartózkodásra nem szolgál, és annál rövidebb időtartamú és/vagy gyakoriságú tartózkodásra jellemzően nem szolgál);

- b) a gépesített gépjárműtároló technológiai szintjei,
c) a járható tároló-, polcrendszer járható technológiai szintjei,

1Meggjegyzés:

Meg kell fontolni a szigorúbb kockázati osztály alkalmazását akkor, ha a technológiai szint(ek) kialakítása, a kiürítési lehetőségek, további szempontok ezt indokolják.

- d) technológiai helyiséget legfeljebb az alapterületének 25 %-án létesítenek és az nem szolgál huzamos emberi tartózkodásra,

Meggjegyzés:

Technológiai helyiségnek nem minősül például a dolgozók öltöző-, étkező helyisége.

- 3.3.4. Szinteltolások építmény esetén a kockázat mértékét számottevően nem befolyásolja az a)-b) pontok szerinti kialakítás:

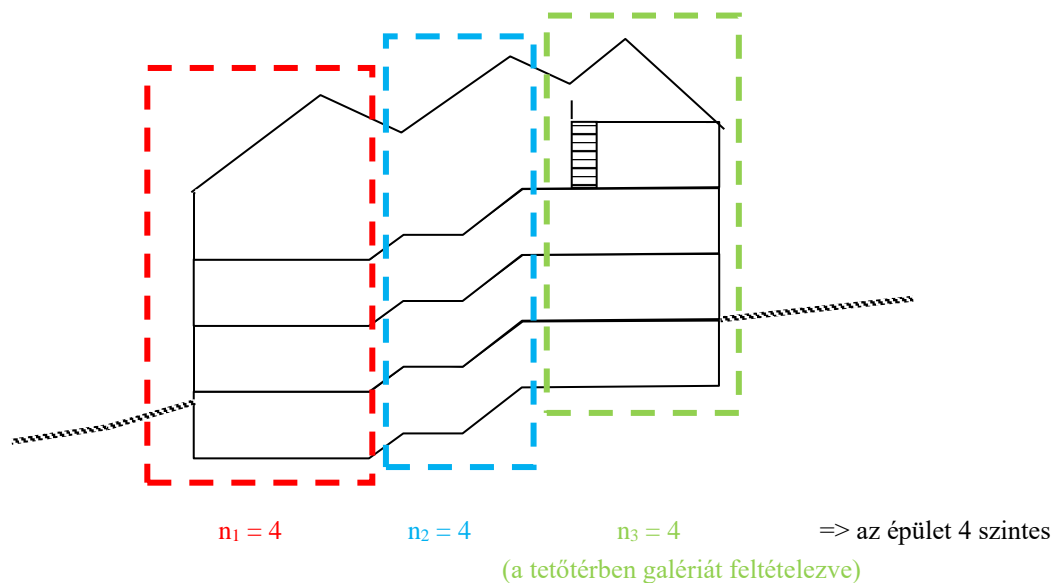
- a) az egymáshoz képest eltolt magasságú szintekből álló épületrészek egymástól elkülöníthetőek és az ilyen épületrészekben a szintek száma azonos, ebben az esetben a szintszám megegyezik az egy ilyen épületrészen belüli szintek számával;

Meggjegyzés 1:

Az épületrészek elkülöníthetősége egyes esetekben nem feltétlenül jelent fizikai elválasztást, csak elméleti jellegű.

Meggjegyzés 2:

Az adott esetben szinteltolással kialakított földszintet kell meghatározni és ahhoz képest kell az emeleti szintek, valamint a földszint alatti szintek számát megállapítani.

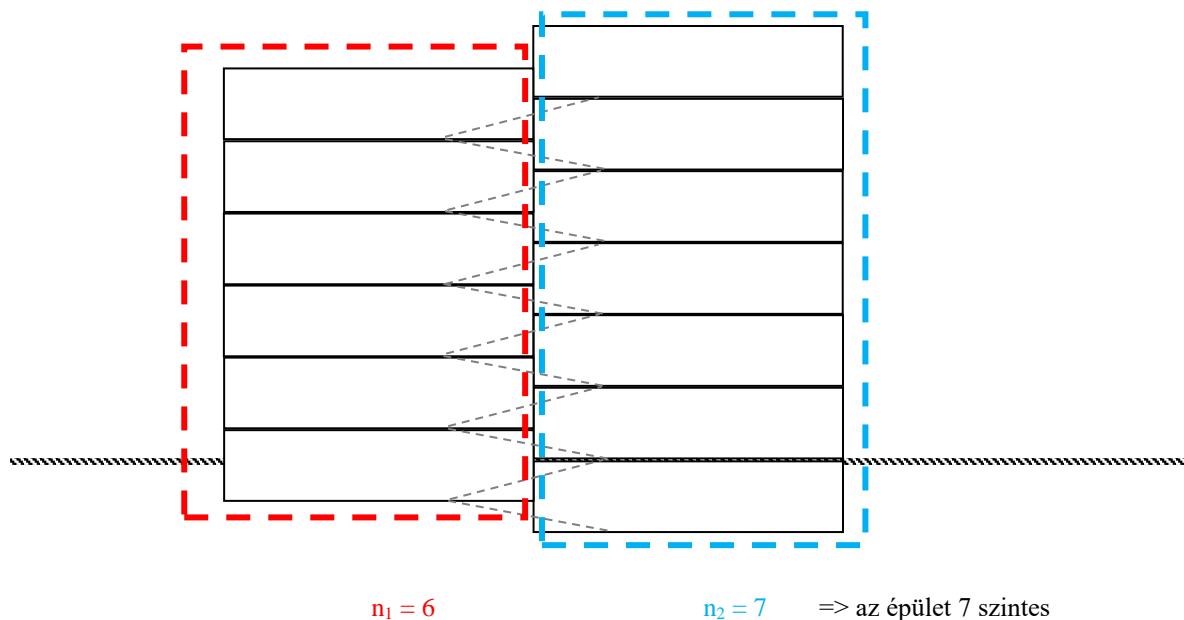


1. ábra: Példa szinteltolások lakóépület szintszámának megállapítására

- b) az egymáshoz képest eltolt magasságú szintekből álló épületrészek egymástól elkülöníthetők és az ilyen épületrészekben a szintek száma különböző, ebben az esetben a szintszám megegyezik az ilyen épületrészek közül a legnagyobb szintszámú épületrészen belüli szintek számával.

Megjegyzés:

Az épületrészek elkülöníthetősége egyes esetekben nem feltétlenül jelent fizikai elválasztást, csak elméleti jellegű.



2. ábra: Példa félszinteltolások épület szintszámának megállapítására

- 3.3.5. A kockázat mértékét számottevően nem befolyásolja az épület részét képező kilátószint, toronyszint amelynek alapterülete nem haladja meg az 50 m²-t, befogadóképessége nem haladja meg a 25 főt, és a kilátószint, toronyszint figyelembe vételével megállapított magasság szerinti kockázati besorolás legfeljebb egy osztállyal szigorúbb a kilátószint, toronyszint figyelmen kívül hagyásával megállapított kockázatnál és ahonnan a kiüríthetőség a fentiek szerint meghatározott kockázati osztályhoz rendelt feltételek figyelembevételével igazolt.
- 3.3.6. A kockázat mértékét számottevően nem befolyásolja az épület olyan pinceszintje, amelynek alapterülete nem haladja meg a 100 m²-t és a földszinti alapterület 25 %-át, befogadóképessége nem haladja meg a 25 főt, nem szolgál huzamos emberi tartózkodásra, valamint gépjármű tárolására.

3.4. A menekülési képesség kockázati osztályt befolyásoló hatása

- 3.4.1. ¹A menekülési képesség szempontjából a kockázat mértékét befolyásolja az adott épületet, épületrészt, kockázati egységet, rendeltetést használó, ott előforduló személyek életkora, fizikai-egészségi állapota, értelmi képessége, egyidejű létszáma, jelenlétének gyakorisága, időtartama, helyismerete, ébersége (ébrenléte), az esetleges külső korlátozás (pl. kényszertartózkodásnál). A 2. táblázat e szempontok figyelembevételével határozza meg a kockázat minimális mértékét egyes rendeltetéseknél. A fel nem sorolt rendeltetések esetén a hasonló, felsorolt rendeltetésekhez tartozó kockázat, valamint az előzőekben ismertetett szempontok alapján kell megállapítani a kockázat mértékét.

	A	B	C	D
1		Rendeltetés	Rendeltetés jellemzői Megjegyzés	A kockázati egység kockázata
2	gyermek napközbeni ellátása	bölcsőde	bölcsődei és óvodai rendeltetést is magába foglaló kockázati egység esetén az OTSZ 38. § (9) bekezdése is figyelembe veendő	KK
3		családi bölcsőde, mini bölcsőde, munkahelyi bölcsőde	az OTSZ 38. § (5) bekezdésében foglaltak teljesülése esetén	NAK
4	gyermek otthon	gyermekotthon	az OTSZ 37. § (5) bekezdésében foglaltak teljesülése esetén lakórendeltetésre vonatkozó követelmények alkalmazhatóak	AK
5	nyújtó ellátása	speciális gyermekotthon		KK
6		különleges gyermekotthon		fogyatékos személyek ellátása esetén a fogyatékoság jellegétől függően javasolt a szigorúbb kockázati osztály alkalmazása
7		lakásotthon	NAK	
8	oktatás, nevelés	óvoda		AK
9		általános iskola alsó tagozattal	jellemzően 10 év alatti tanulók	AK
10	szociális ellátás	idősek otthona	szállásfunkciójú kockázati egység	MK
11	önellátásra nem képes személyek részére	(nem azonos a nappali ellátással)	egyéb funkciót magába foglaló kockázati egység, ahol az idős személyek rendeltetészerűen tartózkodhatnak	KK
12		pszichiátriai betegek otthona		MK
13		szenvedélybetegek otthona		AK
14		hajléktalanok otthona		
15		fogyatékosok otthona	a fogyatékoság/menekülési képesség jellegétől függően kell meghatározni	
16				

17		átmeneti elhelyezést nyújtó szociális intézmények: időskorúak gondozóháza - fogyatékos személyek gondozóháza - pszichiátriai betegek átmeneti otthona; - szenvedélybetegek átmeneti otthona; - éjjeli menedékhely; - hajléktalan személyek átmeneti szállása	a vonatkozó szabályozás szerint az átmeneti elhelyezés legfeljebb 1 évre vonatkozik (a hajléktalanok átmeneti szállása és az éjjeli menedékhely kivételével)	a kockázati osztály megegyezik a tartós elhelyezést nyújtó, azonos profilú otthonok kockázati osztályával
18	lakóotthonok önellátásra legalább részben képes személyek részére	pszichiátriai betegek lakóotthona szenvedélybetegek lakóotthona fogyatékos személyek lakóotthona	az OTSZ 37. § (5) bekezdésében foglaltak teljesülése esetén lakórendeltetésre vonatkozó követelmények alkalmazhatóak fogyatékos személyek ellátása esetén a fogyatékoság jellegétől függően megfontolandó a szigorúbb kockázati osztály alkalmazása	AK
19	egyéb szociális ellátás	idősek nappali foglalkoztatója (idősek klubja)		AK
20	egészségügyi ellátás	járóbeteg-ellátás, szakrendelő (beleértve a fogorvosi rendelőt)	egynapos sebészeti ellátás nélkül	AK
21			egynapos sebészeti ellátás esetén a menekülési képesség átmeneti elvesztésével járó kezelés – pl. szedálás, altatás – esetén A menekülési képesség alapján MK kockázati osztályba tartozó egészségügyi rendeltetések esetében az OTSZ 40. § (5) bekezdése is figyelembe veendő, amely legfeljebb 5 fő előkészítéssel vagy anélkül sem menthető személy egyidejű jelenléte esetén megengedi a KK kockázati osztályhoz tartozó követelmények érvényesítését	MK
22			egyéb esetben (irányadó a kiürítésről szóló TvMI B melléklete)	orvostechonológiai szempontok szerint
23		fekvőbeteg-ellátás, beleértve a pszichiátriát	A menekülési képesség alapján MK kockázati osztályba tartozó egészségügyi rendeltetések esetében az OTSZ 40. § (5) bekezdése is figyelembe veendő, amely legfeljebb 5 fő előkészítéssel vagy anélkül sem menthető személy egyidejű jelenléte esetén megengedi a KK kockázati osztályhoz tartozó követelmények érvényesítését	MK
24	kényszertartózkodás	büntetés-végrehajtási (fogvatartási) intézmény	a kiürítés csak a külső fizikai korlátozás meghatározott mértékű feloldását követően, megfelelő kontroll mellett hajtható csak végre	KK
25		pszichiátria		fekvőbeteg-ellátás szerint

2. táblázat

Megjegyzés 1:

A táblázat nem tartalmaz olyan rendeltetéseket, amelyek a menekülési képesség szempontjából alapvetően NAK osztályba sorolhatóak (ilyen pl. a családok átmeneti otthona).

1Meggjegyzés 2:

A menekülési képesség alapján MK kockázati osztályba tartozó egészségügyi rendeltetések esetében az OTSZ 40. § (5) bekezdése is figyelembe veendő, amely legfeljebb 5 fő előkészítéssel vagy anélkül sem menthető személy egyidejű jelenléte esetén megengedi a KK kockázati osztályhoz tartozó követelmények érvényesítését.

1Meggjegyzés 3:

Egyes ellátások esetén előfordul, hogy több, a táblázatban megemlített ellátást biztosítanak egyidejűleg az adott intézményben (pl.: pszichiátriai betegek és értelmi fogyatékosok otthona). Ilyen esetben mindegyik ellátási formát és a kapcsolódó kockázatot figyelembe kell venni.

1Meggjegyzés 4:

Egyes kapcsolódó jogszabályok:

- 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről
- 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről

- 3.4.2. Az akadálymentesített rendeltetések - kizárólag a menekülési képesség szempontjából – az alaprendeltetésnek megfelelő kockázati osztályba tartoznak, ha az akadálymentesítéssel érintett személyek legnagyobb egyidejű létszáma várhatóan megfelel a társadalmi részarányának (ld. még a kiürítésről szóló Tűzvédelmi Műszaki Irányelvet) vagy más előírásban meghatározott létszámnak.

Meggjegyzés:

Az alaprendeltetésnek megfelelő kockázati osztály esetén is figyelembe kell venni az akadálymentesített épületrészben előforduló, menekülésben korlátozott személyek jelenlétét (pl. a kiürítés tervezésénél).

- 3.4.3. Abban az esetben, ha a rendeltetés kifejezetten menekülésben korlátozott személyek részére szolgál, vagy az ilyen személyek előfordulása gyakori vagy rendszeres, egyidejű létszáma jellemzően meghaladja a társadalmi részarányt és az ott tartózkodás időtartama valószínűsíthetően hosszabb, akkor a menekülési képesség szempontjából szigorúbb kockázati osztályt kell választani.

Meggjegyzés:

Idetartozó rendeltetésekre példa: menekülésben korlátozott személyek foglalkoztatására szolgáló munkahely, menekülésben korlátozott személyek speciális oktatási intézménye (pl. vakok iskolája), rendeltetés.

- 3.5. **1Az OTSZ 1. melléklet 3. táblázatában nem szereplő tárolási rendeltetések kockázati osztályának megállapítása**

1Meggjegyzés 1:

A részben vagy egészében nyitott, valamint az épület tetőfödémén elhelyezkedő gépjármű tárolókra, a gépjárműtároló helyiségekre vonatkozó előírások az iránymutatók, a kockázati egység kiterjedésének meghatározásánál figyelembe veendők ezek a területek.

1Meggjegyzés 2:

Szabadtéren a rendeltetéssel összefüggően a pótkocsik, konténerek elhelyezésére a szabadtéri tárolás követelményei az iránymutatók.

- 3.5.1. NAK kockázati osztályba tartozik:

- a) egy tűzszakaszon belül legfeljebb 10 parkolóállásos, jellemzően személygépkocsi részére szolgáló gépjárműtároló,

1Meggjegyzés:

Az elektromos gépjárművek várható elterjedése miatt foglalkozni kell a hajtástechnológiából fakadó tűzvédelmi kockázatok kezelésével, illetve annak szükséges mértékével. A jelenlegi gyakorlati, tűzeseti tapasztalatok, illetve hozzáférhető szakirodalmi adatok alapján tervezői megfontolást igényel a szigorúbb kockázati osztályba sorolás alkalmazása, ugyanakkor számos, a kockázati osztálytól nem függő intézkedés hozzájárul az elektromos járművek parkolására, töltésére szolgáló terek biztonsági szintjének növeléséhez. Ilyen intézkedések például:

- beépített tűzjelző berendezés létesítése, tűzoltósági tűzátjelzéssel,
- az előírtnál nagyobb oltóvíz-intenzitás biztosítása (időtartam és/vagy mennyiség),

- beépített vízzel oltó tűzoltó berendezés létesítése (a szokásosnál nagyobb fajlagos vízintenzitás biztosítása, pl. nagyobb K-tényezőjű sprinklerfejek alkalmazásával),
- az elektromos autók parkolására, töltésére kijelölt parkolóállások részleges elválasztása a többi parkolóállástól legalább tűzgátló fallal egyenértékű tűzállósági teljesítményű falszerkezettel (vagy külön tűzszakaszban való elhelyezése),
- a kijelölt parkolóállások, valamint a töltőhelyek olyan elhelyezése a gépjárműtárolón belül, amely a gépkocsitároló bejáratához – vízszintes és függőleges értelemben egyaránt – közel található, ezzel elősegíti a tűzoltóság oltási tevékenységét, az égő gépkocsi megközelíthetőségét.

- b) 1a legfeljebb 2 mezőgazdasági vontató, lassú jármű és ezek szerelvényeinek tárolására szolgáló gépjárműtároló,
- c) kerékpár, (elektromos) roller és más hasonló, gépjárműnek nem minősülő jármű, eszköz elhelyezésére szolgáló tároló

Megjegyzés:

Ide sorolható az „evezős” vízijárművek és egyéb sporteszközök tárolója is, ha abban egyéb, magasabb kockázatot képviselő tevékenységet nem folytatnak.

3.5.2. AK kockázati osztályba tartozik:

- a) egy tűzszakaszon belül legfeljebb 10 állásos, 20 gépjármű elhelyezésére szolgáló, egymás alatt-felett legfeljebb kettő gépjármű elhelyezésére alkalmas parkológépes vagy gépesített gépjárműtároló,

Megjegyzés:

A parkolólifttel létesülő gépjárműtároló – ha a felvonó csak a gépkocsi szintek közötti mozgatására szolgál és a gépkocsi szinten belüli mozgását, közlekedését a gépkocsi vezetője biztosítja – nem tartozik ebbe a kategóriába.

- b) 1egy tűzszakaszon belül 10-nél több parkolóállásos, legfeljebb 2500 m² tűzszakasz-alapterületű, jellemzően személygépkocsi részére szolgáló tároló,
- c) 1egy tűzszakaszon belül legfeljebb 5 nagyméretű gépjármű részére szolgáló gépjárműtároló, a mezőgazdasági vontatók kivételével,

1Megjegyzés:

Nagyméretű gépjárműnek tekintendők az alábbi, a vonatkozó jogszabály – jelenleg az 5/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet – szerinti járműkategóriába tartozó gépjárművek:

- „M3”: több, mint 5 t megengedett legnagyobb össztömegű autóbuszok és trolibuszok,
- „N2”: több, mint 3,5 t, de legfeljebb 12 t megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsik és vontatók,
- „N3”: több, mint 12 t megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsik és vontatók,

A kockázati osztályba sorolás szempontjából a 3,5 t össztömeget meghaladó mezőgazdasági vontatók, lassú járművek, földmunkagépek is nagyméretű gépjárműnek tekintendők.

- d) 1a 2-nél több mezőgazdasági vontató, lassú jármű és ezek szerelvényeinek tárolására szolgáló gépjárműtároló,
- e) a légi jármű-tároló, ha a repülőgép hossza legfeljebb 12 m vagy törzsszélessége legfeljebb 2 m,
- f) a legfeljebb 2 db járműegységet befogadó vasúti jármű-tároló,

1Megjegyzés:

A kockázati osztályba sorolás szempontjából vasúti járműnek tekintendő a villamos, a kötőpályás jármű is.

- g) a szemestermény-tároló,
- h) a veszélyeshulladék-tároló, ha a hulladék jellemzői alapján nem tartozik a KK vagy MK kockázati osztályba.

3.5.3. KK kockázati osztályba tartozik:

- a) egy tűszakaszon belül 10-nél több állásos, egymás alatt-felett legfeljebb kettő gépjármű elhelyezésére alkalmas parkológépes vagy gépesített gépjárműtároló,

Megjegyzés:

A parkolólifttel létesülő gépjárműtároló – ha a felvonó csak a gépkocsi szintek közötti mozgatására szolgál és a gépkocsi szinten belüli mozgását, közlekedését a gépkocsi vezetője biztosítja – nem tartozik ebbe a kategóriába.

- b) **1**a 2500 m² tűszakasz-alapterületet meghaladó, jellemzően személygépkocsi részére szolgáló tároló,
- c) **1**egy tűszakaszon belül 5-nél több, de legfeljebb 25 nagyméretű gépjármű részére szolgáló gépjárműtároló, **a mezőgazdasági vontatók kivételével,**
- d) a légijármű-tároló, ha a repülőgép hossza >12 m vagy törzsszélessége >2 m,
- e) a kettőnél több járműegységet befogadó vasútijármű-tároló,

3.5.4. A 3.5.1-3.5.3. pontban nem ismertetett tárolás esetén a kockázati osztály megállapítása egyedileg történik, amihez figyelembe kell venni:

- a) a tárolt anyag, termék éghetőségi jellemzőit és – ha megállapítható – tűzveszélyességi osztályát,
- b) a tárolt anyag, termék egyidejűleg előforduló legnagyobb mennyiségét,
- c) a tárolás, a csomagolás módját, az ahhoz köthető további veszélyforrásokat.

3.6. **Ipari, mezőgazdasági alaprendeltetésű kockázati egység **rendeltetéssel** összefüggő kockázati osztályának megállapítása**

3.6.1. A kockázati osztály megállapítható a 3. táblázat alapján vagy egyedileg elvégzett besorolással.

	A	B	C
1	Ipari, mezőgazdasági alaprendeltetés	Rendeltetés jellemzői	A kockázati egység kockázata
2	1Akkumulátor (Li-ion) összeszerelés és gyártás (elektrolit gyártása: 11. sor)	egyéb akkumulátor, illetve az alkatrészeinek gyártása esetén a technológia ismeretében kell meghatározni a kockázatot	KK
3	Alumínium (italos) dobozok gyártása		NAK
4	Állattartás	alommel nélkül	NAK
5		alommal, ha az alapterület nem haladja meg az 500 m ² -t	NAK
6		alommal, ha az alapterület meghaladja az 500 m ² -t	AK
7	Betonelem és gázbeton gyártás, téglagyártás, kerámia termékek gyártása		NAK
8	Bitumenes termékek gyártása (szigetelőlemez, tetőfedő anyagok)		KK

	A	B	C
9	Bor vagy pezsgő készítés		NAK
10	Cementgyár		AK
11	Elektrolit gyártás akkumulátorokhoz	amennyiben I-II. tűzveszélyességi fokozatú alapanyagok is felhasználásra kerülnek	MK
12	Elektromos berendezések, alkatrészek gyártása, összeszerelése, javítása		AK
13	Faipari üzem (asztalosműhely, fűrészüzem, parkettagyártás, bútorkészítő műhely/üzem, fa és faalapú termékek gyártása és hasonló rendeltetések)	porrobbanás-veszélyes faipari technológia esetén (központi fűrészpor elszívó és porleválasztó rendszer esetén stb.)	KK
14		porrobbanásveszély nélkül	AK
15	Festék-, lakkgyártás	kizárólag vízbázisú festékek gyártása	AK
16		egyéb esetben	KK
17	Fémszerkezetgyártás, fémmegmunkálás, esztergálás	forgácsoló-, lakatosüzem nem robbanásveszélyes technológia esetén	NAK
18		ha gázhegesztés is történik	AK
19		egyéb esetben, robbanásra képes por jelenléte esetén	KK
20	Filmstúdió	az alapterület legfeljebb 1.000 m ²	AK
		az alapterület meghaladja az 1.000 m ² -t	KK
21	Gépkocsigyártás, járműgyártás	présüzem	NAK
22		karosszériaüzem	AK
23		összeszerelő üzem, fényező üzem kizárólag vízbázisú festékekkel	AK
24		összeszerelő üzem, fényező üzem szerves oldószeres festékek vagy fedőlakk felhasználása tűzvédelmi szempontból minősített technológia használata esetén	KK
25	Gipsz-, gipszkarton-, gipszrostlemezgyártás		NAK
26	Gumi és műgumi gyártás		KK
27	Gyertyagyártás		KK
28	Horganyzó üzem		NAK
29	Hulladékfeldolgozás	általános esetben	KK
		kizárólag fémhulladék feldolgozása	NAK
30	Huzal- és kábelgyártás	szigetelés nélküli huzalgyártás	NAK
31		szigetelt vezeték-vagy kábelgyártás	AK
32	Izocianát gyártás		MK
33	Járműfényező, -lakkozó	kizárólag vízbázisú festékekkel,	AK
34		szerves oldószeres festékek vagy fedőlakk felhasználása tűzvédelmi szempontból minősített festő-fényező technológia használata esetén	KK
35	Járműmosó, gépkocsi kozmetika műhely		NAK

	A	B	C
36	Járműszerelő műhely, karosszérialakatos műhely, gumijavító műhely	ha a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes (I-II. tűzveszélyességi fokozatú) folyadékokkal történő alkatrészmosás vagy fényezés-lakkozás minősítéssel rendelkező zárt berendezésben vagy a szabadban történik, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes (I-II. tűzveszélyességi fokozatú) folyadékokkal történő alkatrészmosást nem végeznek gumijavító műhely	AK
37		egyéb esetben	KK
38	Malom		KK
39	Műanyag alapanyagok (pl polisztirol, polietilén, polipropilén, PVC, stb) gyártása	a termék elválasztás, kezelés alapanyag beadás és a reakciós terület	AK MK
40	Műanyaggyártás	fröccsöntés	AK
41		műszálggyártás, műanyaghabok gyártása műgyantagyártás, műgyanta alapanyagból készített termékek gyártása	KK
42	Nyomda	kizárólag vízbázisú nyomdafestékekkel	AK
43		szerves oldószeres nyomdafestékek felhasználása esetén	KK
44	Papírgyártás	cellulóz gyártás	NAK
45		előkészítés és alappapírgyártás	AK
46		félkésztermék és késztermék gyártása alappapírból, hullámpapírgyártás, kartondobozgyártás	KK
47	Pálinkafőző üzem, likörgyártó üzem		KK
48	Pb-gáz cseretelep	üzemanyagtöltő állomáson elhelyezve	AK
49		2-es vagy 3-as kategóriájú cseretelep	KK
50		4-es vagy magasabb kategóriájú, továbbá épületben elhelyezett cseretelep	MK
51	Poliol gyártás		MK
52	Sörgyártó üzem		AK
53	Sütőüzem, kenyérgyár, pékség	az alapterület nem haladja meg az 500 m ² -t	NAK
54		az alapterület meghaladja az 500 m ² -t	AK
55	Tejüzem	tejfeldolgozás	AK
56		tejpor- és proteingyártás	KK
57	Terményszárítás	üzemi terményszárító berendezés esetén	3.7.4. szerint
58	Üdítő ital és energia ital gyártás		NAK
59	Üveggyártás, üvegfűvás	üveggyártás, laminálás, hőszigetelő üvegek konfekcionálása	NAK
60		üvegfűvás	AK
61	Üzemanyagtöltő állomás		AK

	A	B	C
62	Varroda, szabászati, fonodai tevékenység	az alapterület legfeljebb 100 m ²	NAK
		az alapterület 100 m ² -nél nagyobb, de legfeljebb 500 m ²	AK
63		az alapterület meghaladja az 500 m ² -t	KK
64	1 Vágóhid		AK
65	Vegytisztítás		KK
66	1 Zöldség-gyümölcs feldolgozás	pld. konzervgyár	AK
67	Zöldség-gyümölcstermesztés 1 Gombatermesztés		NAK

3. 1 táblázat

* 1 Megjegyzés:

Az üzemanyagtöltő állomást alapvetően kereskedelmi – azaz közösségi – rendeltetésnek tekintjük, de az eddigi gyakorlatnak megfelelően, tájékoztató jelleggel szerepel a 3. táblázatban is (ld. még a 3.7.2. pontot).

3.6.2. A kockázati osztály egyedileg végzett besorolása esetén a besorolást végző figyelembe veszi az alábbiakat:

a) az anyagok, termékek, hulladékok egyidejű legnagyobb mennyiségét, éghetőségét/tűzveszélyességi osztályát, egyéb veszélyes jellemzőit, olthatóságát,

b) fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyagok jelenlétét, a robbanásveszélyes zónák elhelyezkedését, kiterjedését, kialakulásuk gyakoriságát és fennállásuk időtartamát,

Megjegyzés:

ld. a robbanás elleni védelemről szóló TvMI-ben foglaltakat.

c) az anyagok tárolási, illetve felhasználási módjából fakadó veszélyeket,

Megjegyzés:

pl. a gázpalackok jelenlétét.

d) tevékenységgel járó tűz, illetve robbanásveszély kialakulását, gyakoriságát,

Megjegyzés:

Rendszeres tűzveszélyes tevékenységgel járó rendeltetésnél legalább AK kockázati osztály javasolt.

Legalább KK kockázati osztály javasolt olyan zárt technológia esetén, amely robbanásveszélyes ugyan, de amelybe beépített, automatikus robbanásveszélyt jelző és robbanáselfojtó berendezés kerül kialakításra.

MK kockázati osztály javasolt olyan technológia esetén, amelynél robbanásveszély alakulhat ki az egyes berendezéseken kívül (tehát 0 vagy 1 zóna alakul ki a robbanásvédelmi munkarész alapján), vagy bármely okból robbanásveszélyes gőzök, gázok, porok jelenlétével kell számolni.

A helyiség méretétől, kialakításától, robbanásveszélyes zónák nagyságától függően más kockázati osztály is elfogadható.

3.7. 1 Egyes további rendeltetések kockázati osztályának megállapítása

3.7.1. 1 NAK kockázati osztályba tartoznak az alábbi, önálló épületként vagy kockázati egységként kialakított rendeltetések:

a) a legfeljebb 200 kW összteljesítményű kazánház,

b) a száraz transzformátorokat tartalmazó transzformátorház,

- c) sprinklerközpont (szivattyúház).
- 3.7.2. ¹AK kockázati osztályba tartoznak az alábbi, önálló épületként vagy kockázati egységként kialakított rendeltetések:
- a) a 200 kW-ot meghaladó, de legfeljebb 1 MW összteljesítményű kazánház,
 - b) a legfeljebb 3000 liter olajat tartalmazó transzformátorház,
*¹Megjegyzés:
A b) pont szerinti olajmennyiség kamránként értendő.*
 - c) a legfeljebb 3000 liter üzemanyagot tartalmazó aggregátor elhelyezésére szolgáló épület,
*¹Megjegyzés:
A legfeljebb 3000 liter éghető folyadékot tartalmazó technológiai berendezések elhelyezésére szolgáló épületek esetében javasolt a rendeltetés alapján az AK kockázati osztály alkalmazása.*
 - d) üzemanyagtöltő állomás.
- 3.7.3. ¹KK kockázati osztályba tartoznak az alábbi, önálló épületként vagy kockázati egységként kialakított rendeltetések:
- a) az 1 MW-ot meghaladó összteljesítményű kazánház,
 - b) a 3000 litert meghaladó olajat tartalmazó transzformátorház,
 - c) a 3000 litert meghaladó üzemanyagot tartalmazó aggregátor elhelyezésére szolgáló épület.
- 3.7.4. ¹A terményszárító, mint technológiai berendezés jellemzően nem épületben kerül elhelyezésre és a technológia egy közbelső állomását képezi. A technológia további részét képező terménytároló (épület vagy szabadtéri tárolóterület) AK kockázati osztályba tartozik a tárolt termény jellemzőinek figyelembe vételével. A technológia egyes szomszédos részegységeit jellemzően tűztávolságon belül telepítik és a technológiai kapcsolatok összekötik ezeket a részegységeket. Amennyiben a kockázati osztály értelmezhető, akkor a szárítóberendezés kialakítása, a melegedést, tüzet előidézhető meghibásodást jelző rendszerek, eszközök megléte, a felügyelet módja, a rendellenes üzemelés esetén a beavatkozási lehetőségek jellege (berendezés leállítása, szárítási hőmérséklet csökkentése, az anyag kitárolása stb.) figyelembe vételével AK kockázati osztály alkalmazható.
- ¹Megjegyzés:
A kockázati osztályt a tűzvédelmi tervező/szakértő szakmai megítélése alapján állapíthatja meg.*

Az irányelvben hivatkozott jogszabályok, szabványok jegyzéke

54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat

¹1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről

¹5/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendelet a közúti járművek műszaki megvizsgálásáról

¹15/1998. (IV. 30.) NM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről

B melléklet

1. Eltérő rendelkezések közös kockázati egységbe helyezése az OTSZ 1. mell. 4. táblázata alapján

B1. Az OTSZ 1. melléklet 4. táblázata arra az esetre állapít meg feltételeket, amikor egy kockázati egységen belül eltérő rendeltetésű önálló rendeltetési egységeket kívánnak elhelyezni. A táblázaton belüli paraméterek (maximális alapterület, helyiség befogadóképessége, menekülési képesség, kockázat mértéke a rendeltetés szerint) az *önálló rendeltetési egységre* (pl.: lakás, üzlet, oktatási intézmény stb.) vonatkoznak, nem pedig az épületre. A táblázat tehát alapvetően a kisebb kockázatot képviselő funkciók és kisebb alapterületű rendeltetési egységek közös kockázati egységben való kialakítását könnyíti meg.

B2. A közös kockázati egységbe helyezéskor valamennyi önálló rendeltetési egység esetében meg kell vizsgálni, hogy az OTSZ 1. mell. 4. táblázatában előírt feltételek teljesülnek-e. Például egy olyan lakóépületben, amelynek a földszintjén kávézó, virágbolt, nyelviskola létesül, az emeleti lakások közül két lakást ügyvédi irodának, valamint fogorvosi rendelőnek használnak, a felsorolt, különböző közösségi rendeltetésű önálló rendeltetési egységeket külön-külön értékelni kell a táblázat 4. sora szerinti feltételek szempontjából.

B3. A menekülési képesség szempontjából a rendeltetésszerűen ott tartózkodó személyek menekülési képességeként azt a besorolást kell számításba venni, amely az ott előforduló személyekre általában jellemző. A menekülésben korlátozott személyek várható jelenlétét abban az esetben kell figyelembe venni, ha a rendeltetésszerű használat során a menekülésben korlátozott személy a speciális igényeiből adódóan, rendszeresen/nagy gyakorisággal fordul elő az adott rendeltetési egységben. Például az alsó tagozatos általános iskolai tanuló menekülésben korlátozott személynek minősül és napi rendszerességgel használja az iskolát. Egy üzletben vagy ügyfélszolgálati irodában előfordulhat mozgáskorlátozott vásárló vagy ügyfél, de a táblázat alkalmazása során az ő valószínűsíthető jelenlétét – tekintettel a várható alkalmasságra és egyidejű létszámra – figyelmen kívül lehet hagyni.

B4. Előfordulhat olyan eset, amikor a közös kockázati egységbe tervezett funkciók, helyiségcsoportok valamelyik, a táblázatban feltüntetett paramétere nem felel meg. Ilyenkor a tűzvédelmi tervező/szakértő élhet az OTSZ 10. § (2) bekezdés d) pontjában foglaltakkal: az azonos kockázati egységbe helyezendő önálló rendeltetési egységek kijelölését és ezzel a kockázati egység kiterjedésének meghatározását egyedileg állapítja meg, saját szakmai mérlegelése és indokai, alátámasztása alapján (a szakmai indoklást, levezetést célszerű a tűzvédelmi tervfejezetben rögzíteni és előzetesen egyeztetni az illetékes tűzvédelmi hatósággal). Ilyen esetben az 1. melléklet 4. táblázatában foglalt feltételektől eltérő kialakítás, illetve paraméterek figyelembe vétele nem jelenti azt, hogy eltérési engedélyt kellene beszerezni a konkrét beruházásra vonatkozóan.

B5. Példa: Egy irodaépület földszintjén oktatási intézményt kívánnak elhelyezni. Az intézmény általános iskolai korosztályt fogad, emiatt a vonatkozó menekülési képesség – az OTSZ 1. melléklet 4. táblázatában foglaltaktól eltérően AK. Az irodai rendeltetésre vonatkozó, a kockázatot befolyásoló jellemzők megfelelnek a 4. táblázatban foglalt korlátoknak (önállóan menekülő személyek, legnagyobb helyiség-befogadóképesség max. 300 fő). Kérdés, hogy szakmailag alátámasztható-e az irodai és az oktatási rendeltetések azonos kockázati egységben történő elhelyezése.

A következő körülmények figyelembe vételével a közös kockázati egység nem jelent többletkockázatot az érintett rendeltetésekre:

- az épület teljes területén beépített tűzjelző berendezés létesül, így a tűz korai észlelése, a kiürítés korai megkezdése biztosított,
- az oktatási intézmény a földszinten helyezkedik el, a tantermeket a kiürítés első szakaszán belül el lehet hagyni a szabadba, illetve szükség szerint a homlokzati ablakokon keresztül közvetlenül a szabadba lehet menekülniük,
- az általános iskolai korosztály menekülési képessége fizikai szempontból (mozgásképessége) hasonlít a felnőtt személyekére, ugyanakkor irányítást igényelhetnek, főleg alsó tagozatban. Az irányítást a jelenlévő pedagógusok biztosítják.

Az ismertetett körülmények, szempontok alapján ki lehet jelenteni, hogy a közös kockázati egységbe helyezés nem jelent többletkockázatot a benttartózkodó személyek számára, az elvárt életvédelmi célok teljesülnek.